



SCHEDA DELL'INSEGNAMENTO (SI) DIRITTO URBANISTICO E AMBIENTALE

SSD: DIRITTO AMMINISTRATIVO (IUS/10)

DENOMINAZIONE DEL CORSO DI STUDIO: ARCHITETTURA PER COMUNITÀ, TERRITORI E AMBIENTE (D07)

ANNO ACCADEMICO 2024/2025

INFORMAZIONI GENERALI - DOCENTE

DOCENTE: MARI GIUSEPPINA

TELEFONO: 081-2538914

EMAIL: giuseppina.mari@unina.it

INFORMAZIONI GENERALI - ATTIVITÀ

INSEGNAMENTO INTEGRATO: U5553 - LABORATORIO TERRITORI DELLA CONTEMPORANEITÀ

MODULO: U5555 - DIRITTO URBANISTICO E AMBIENTALE

LINGUA DI EROGAZIONE DELL'INSEGNAMENTO:

CANALE:

ANNO DI CORSO: II

PERIODO DI SVOLGIMENTO: SEMESTRE I

CFU: 4

INSEGNAMENTI PROPEDEUTICI

Nessuno

EVENTUALI PREREQUISITI

Nessuno

OBIETTIVI FORMATIVI

Il modulo di Diritto urbanistico e ambientale, nell'ambito del Laboratorio Territori della contemporaneità, ha lo scopo di far conseguire agli studenti la conoscenza dei principali istituti della legislazione urbanistica ed edilizia considerandoli in stretta connessione con la disciplina della tutela dell'ambiente e con le politiche di rigenerazione urbana.

RISULTATI DI APPRENDIMENTO ATTESI (DESCRITTORI DI DUBLINO)

Conoscenza e capacità di comprensione

Il corso si propone di fornire agli Studenti

- le conoscenze di base dei principali istituti della legislazione del governo del territorio e del diritto dell'ambiente,
- la capacità di comprendere questioni legali relative a casi pratici,
- il linguaggio tecnico della disciplina.

Capacità di applicare conoscenza e comprensione

Lo Studente deve dimostrare di conoscere e di essere in grado di applicare le norme in materia di legislazione urbanistica ed edilizia e di diritto ambientale e di esprimere le conoscenze acquisite con coerenza argomentativa e rigore sistematico.

PROGRAMMA-SYLLABUS

Il corso si articola nelle seguenti parti:

- il sistema delle competenze legislative e amministrative del governo del territorio
- il rapporto tra proprietà e pianificazione del territorio, l'espropriazione, i vincoli conformativi e i vincoli sostanzialmente espropriativi
- la pianificazione di area vasta nella l. n. 1150/1942 e nella legislazione regionale
- gli strumenti urbanistici comunali (piano comunale generale e piani attuativi) nella l. n.1150/1942 e nella legislazione regionale
- perequazione e compensazione urbanistica
- urbanistica per progetti e nuovi strumenti di rigenerazione urbana
- il sistema delle competenze legislative e amministrative in materia di tutela dell'ambiente; v.i.a., v.a.s. e tutela del suolo
- disciplina del paesaggio e dei beni paesaggistici
- tutela dei beni culturali
- aree naturali protette e Rete Natura 2000
- disciplina della localizzazione e programmazione delle opere pubbliche e dell'affidamento dei relativi lavori
- nozioni di base sul procedimento amministrativo: legge n. 241/1990, fasi del procedimento, inerzia della p.A. e rimedi contro l'inerzia, conferenza di servizi, accordi tra p.a. e privati
- la disciplina dell'attività edilizia (categorie di intervento edilizio e titoli abilitativi edilizi; vigilanza edilizia e sanzioni); riqualificazione e rigenerazione

MATERIALE DIDATTICO

AA.VV., Fondamenti di diritto per l'architettura e l'ingegneria civile, Editoriale scientifica, 2023 (in open access)

P. Mantini (a cura di), Lezioni di diritto pubblico del territorio, Editore FrancoAngeli, 2022

In aggiunta verranno fornite agli studenti le slide delle lezioni, con schemi e approfondimenti ulteriori.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'INSEGNAMENTO-MODULO

Il corso è strutturato in lezioni frontali e approfondimenti su specifici casi.

VERIFICA DI APPRENDIMENTO E CRITERI DI VALUTAZIONE

a) Modalità di esame

- ☒ Scritto
- ☒ Orale
- ☐ Discussione di elaborato progettuale
- ☒ Altro: Durante il corso è previsto lo svolgimento, non obbligatorio, di prove scritte, consistenti in domande a risposta aperta e domande con risposta multipla. La votazione è espressa in trentesimi.

In caso di prova scritta i quesiti sono

- ☒ A risposta multipla
- ☒ A risposta libera
- ☐ Esercizi numerici

b) Modalità di valutazione

L'esame finale consiste nella discussione di una relazione scritta sugli aspetti normativi relativi al lavoro progettuale sviluppato nel Laboratorio e in un colloquio orale sugli argomenti teorici affrontati durante il corso.